

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 8 171,67 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 985 144,98 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —86 914,60 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	303 363,26	418 316,96	418 316,96	398 177,80		161 729,99	256 586,97
Содержание общ. имущ. МКД		773 599,02	773 599,02	736 385,77		697 184,68	76 414,34
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	161 821,52	
					Транспортные расходы	20 676,00	
					Аварийное обслуживание	96 267,02	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	11 208,98	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 430,55	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 237,06	
					трубочистные работы	2 346,46	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 890,60	
					Уборка лестничных клеток	95 911,42	
					Вывоз твердых бытовых отходов	263 257,09	
					Накладные расходы	37 375,04	
Уборка и сан.очистка земельного участка		106 226,88	106 226,88	101 113,47		143 575,09	-37 348,21
Эксплуатация коллективных ПУ		16 453,20	-2 495,09	51 223,11	Перерасчет с 08.2013г.	15 630,54	-18 125,63
Содержание и ремонт ПЗУ		17 941,24	17 941,24	17 361,26		18 026,04	-84,80
Содержание и ремонт лифтов		234 196,16	234 196,16	221 455,35		146 787,52	87 408,64
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		46 069,20	46 114,00	43 891,76		23 341,00	22 773,00
Управление многоквартирным домом		97 073,52	97 167,92	92 485,77		71 538,22	25 629,70
ИТОГО по дому		1 709 876,18	1 691 067,09	1 662 094,29		1 277 813,08	413 254,01
Полная задолженность дома по квартплате:							985 144,98

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.